



ROMÂNIA  
JUDEȚUL COVASNA  
COMUNA GHIDFALĂU  
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂREA NR.33/2022  
privind indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022

Consiliul local al comunei Ghidfalău,  
întrunit în ședința sa ordinară din data de 23 mai 2022,  
analizând referatul de aprobare și proiectul de hotărâre privind indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023, inițiat de Primarul comunei Ghidfalău,  
având în vedere raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului și avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Ghidfalău,  
văzând îndeplinirea procedurilor de transparență decizională prevăzute la art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată,  
în conformitate cu prevederile art.491 și art.493 alin.(7) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare,  
în temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit. "b", art.129 alin.(4) lit."c", art.139 alin.(3) lit."c" și art.196 alin.(1) lit."a" din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRÂȘTE

**Art.1.-** Impozitele și taxele locale, care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei, precum și amenzile prevăzute la art.493 alin.(3) și (4) din Codul fiscal se indexează cu 5,1%, reprezentând rata inflației pentru anul fiscal 2021, comunicată pe site-ul oficial al Ministerului Finanțelor Publice și al Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

**Art.2. –** Sumele indexate conform art.1 sunt prevăzute în Tabloul cuprinzând valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe asimilate acestora și amenzile, anexă la prezenta hotărâre, din care face parte integrantă și se aplică în anul fiscal 2023.

**Art.3.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Ghidfalău și Compartimentul financiar-contabil, impozite și taxe, achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Ghidfalău.

Ghidfalău, 23 mai 2022.-

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
KOMIVES JOZSEF ATTILA



Contrasemnează  
Secretar general al comunei  
Domokos Erika



T A B L O U L

cuprinzând valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe asimilate acestora,  
pentru anul 2023 stabilite în sume fixe și indexate cu 5,1% față de nivelul aplicat în anul 2022  
I.Codul fiscal – titlul IX “Impozite și taxe locale”

VALORILE IMPOZABILE

pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată pentru clădirile rezidențiale  
și clădirilor-anexă aparținând persoanelor fizice (Valori indexate cu 5,1% față de nivelul aplicat în anul 2022)

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă -lei/mp-	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
A.Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1171	703
B.Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesusupuse unui tratament termic și/sau chimic	352	234
C.Clădire-anexă cu cadre din beton sau cu pereții exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	234	205
D.Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesusupuse unui tratament termic și/sau chimic	147	87
E.În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F.În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cele de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

• NOTĂ:

- Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin.(2)-(5) din Lege cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității	
	IV Localitatea Ghidfalău	V Localitățile Angheluș, Fotoș, Zoltan
A	1,10	1,05
B	1,05	1,00
C	1,00	0,95
D	0,95	0,90

Valoarea impozabilă a clădirii, determinată conform celor de mai sus, se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință

### IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN (Valori indexate cu 5,1% față de nivelul aplicat în anul 2022)

Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități -lei/ha-	
	IV Localitatea Ghidfalău	V Localitățile Angheluș, Fotoș, Zoltan
A	1053	879
B	879	644
C	644	439
D	439	234

Teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții

Nr. crt.	Zona/ Categorie de folosință			
	A	B	C	D
1	33	25	23	18
2	25	23	18	16
3	25	23	18	16
4	54	41	41	23
5	62	54	41	33
6	33	25	23	18
7	18	16	8	x
8	x	x	x	x
9	x	x	x	x

• NOTĂ:

Pentru determinarea impozitului/taxei de teren, valorile de mai sus se înmulțesc cu coeficienții de corecție corespunzător din următorul tabel:

Rangul localității	Coeficienții de corecție
IV (localitatea Ghidfalău)	1,10
V (localitățile Angheluș, Fotoș, Zoltan)	1,00

• NOTĂ:

Ca excepție de la prevederile art.465 alin.(3)-(5) din Codul fiscal, în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor art.465 alin.(7) din Codul fiscal, numai dacă îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultura;
- b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit.a)

**IMPOZIT/TAXA PE TEREN SITUAT ÎN EXTRAVILAN**

Nr. crt.	Zona/ Categoria de folosință	Impozit/lei
1.	Teren cu construcții	29
2.	Teren arabil	58
3.	Pășune	29
4.	Fâneață	29
5.	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.crt.5.1.	58
5.1.	Vie până la intrarea pe rod	0
6.	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.crt. 6.1.	59
6.1.	Livadă până la intrarea pe rod	0
7.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr.crt.7.1.	18
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0
8.	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	5
8.1	Teren cu amenajări piscicole	35
9.	Drumuri și căi ferate	0
10.	Teren neproductiv	0

Notă: Impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității	
	IV Localitatea Ghidfalău	V Localitățile Angheluș, Fotoș, Zoltan
A	1,10	1,05
B	1,05	1,00
C	1,00	0,95
D	0,95	0,90

**CAPITOLUL IV**  
**Impozitul pe mijloacele de transport (Valori indexate cu 5,1% față de nivelul aplicat în anul 2022)**

**Art.470 alin.(1)**

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	
	1. Vehicule înmatriculate (lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta)	
1	Motorete, tricicluri, evadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cmc inclusiv	8
2	Motorete, tricicluri, evadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cmc	9
3	Autoturisme cu capacitate cilindrică între 1.601 și 2.000 cmc inclusiv	22
4	Autoturisme cu capacitate cilindrică între 2.001 și 2.600 cmc inclusiv	84
5	Autoturisme cu capacitate cilindrică între 2.601 și 3.000 cmc inclusiv	168
6	Autoturisme cu capacitate cilindrică de peste 3.001 cmc	339
7	Autobuze, autocare, microbuze	28
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	35
9	Tractoare înmatriculate	22
	II. Vehicule înregistrate	
1.	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cmc sau fracțiune
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4800 cmc	4
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4800 cmc	6
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	117 lei/an

- În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

**Art.470 alin.(7)**

- Remorci, semiremorci, rulote care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule prevazuta la alin. (6),

Masa totală maximă autorizată	Impozit -lei-
a) până la 1 tonă inclusiv	9
b) Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	39
c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	60
d) Peste 5 tone	75

**Art.470 alin.(8)**

**În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:**

Mijlocul de transport pe apă	Impozit -lei-
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	25
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	68
3. Bărci cu motor	257
4. Nave de sport și de agrement	1231
5. Scutere de apă	257
6. Remorhere și împingătoare	X
a) Până la 500CP, inclusiv	687
b) Peste 500CP și până la 2000 CP, inclusiv	1116
c) Peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1719
d) Peste 4000 CP	2746
7. Vapoare – pentru fiecare 1000 tdW sau fracțiune din aceasta	223
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale	X
a) Cu capacitatea de încărcare de până la 1500 de tone inclusiv	212
b) Cu capacitatea de încărcare de până la 1500 de tone și până la 3000 tone inclusiv	327

## CAPITOLUL V

Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor (Valori indexate cu 5,1% față de nivelul aplicat în anul 2022)

<b>Art.474 alin.(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism</b>		<b>-lei-</b>
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	x	
a) până la 150 mp inclusiv	3	
b) între 151 și 250 mp inclusiv	3	
c) între 251 și 500 mp inclusiv	4	
d) între 501 și 750 mp inclusiv	6	
e) între 751 și 1000 mp inclusiv	7	
f) peste 1000 mp	8+ 0,005 lei/mp pentru fiecare mp care depășește 1000 mp	

## CAPITOLUL IX

Taxe speciale – art.484 din Legea nr.227/2015 – Codul fiscal (Valori indexate cu 5,1% față de nivelul aplicat în anul 2022)

Denumirea taxei speciale	Concesionarul serviciului public taxabil	Nivelul taxei speciale
Taxă specială pentru servicii de copiat acte (xerox) necesare persoanelor fizice și juridice, în raport cu primăria	Primăria comunei Ghidfalău	1 lei/pagină
Taxă specială pentru servicii de copiere, scanare acte din arhiva primăriei, solicitate de persoane fizice și juridice	Primăria comunei Ghidfalău	2 lei/pagină
Taxă specială pentru paza comunală	Primăria comunei Ghidfalău	59/lei/an/gospodărie (familie)
Taxă specială de urgență pentru eliberarea certificatului fiscal/adeverinței în aceeași zi cu depunerea cererii	Primăria comunei Ghidfalău	9 lei
Taxă specială pentru oficierea căsătoriei în afara programului de lucru	Primăria comunei Ghidfalău	324 lei



**CAPITOLUL X**

**Alte taxe locale (Valori indexate cu 5,1% față de nivelul aplicat în anul 2022)**

Art.486 alin.(1)		x
	Taxe pentru utilizarea locurilor publice	14 lei
	Taxă zilnică pentru utilizarea temporară a locurilor publice, a caselor memoriale	2 lei/mp/zi
	Taxă pentru depozitare de materiale cu utilaje	5 lei/mp/zi
	Taxă pentru desfacerea de produse, comerț ambulant	1 lei
	Taxă pentru amplasare panou publicitar mobil ( Max 0,5 mp)	248 lei
	Taxă pentru utilizarea Căminului cultural pentru baluri - Ghidfalău	189 lei
	Taxă pentru utilizarea Căminului cultural pentru baluri - Fotoș	189 lei
	Taxă pentru utilizarea Căminului cultural pentru baluri - Zoltan	701 lei
	Taxă pentru utilizarea Căminului cultural pentru nunți - Ghidfalău	248 lei
	Taxă pentru utilizarea Căminului cultural pentru nunți - Fotoș	248 lei
	Taxă pentru utilizarea Căminului cultural pentru nunți - Zoltan	119 lei
	Taxă pentru utilizarea Căminului cultural pentru pomană - Ghidfalău	70 lei
	Taxă pentru utilizarea Căminului cultural pentru pomană - Fotoș	70 lei
	Taxă pentru utilizarea Căminului cultural pentru pomană - Zoltan	237 lei
	Taxă pentru utilizarea Căminului cultural pentru alte ocazii - Ghidfalău	178 lei
	Taxă pentru utilizarea Căminului cultural pentru alte ocazii - Fotoș	178 lei
	Taxă pentru utilizarea Căminului cultural pentru alte ocazii - Zoltan	350 lei
	Taxă pentru utilizarea sală mică din caminul Cultural - Ghidfalău	119 lei
	Taxă pentru utilizarea fostei clădiri a Pompierilor	162 lei
	Taxă pentru utilizarea sălii Popicăriei	162 lei
	Taxă pentru utilizarea terasei Popicăriei	39 lei
	Taxă pentru vehicule lente	
	Taxă specială pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă	561 lei
	Tarif pentru ocuparea drumului (telecomunicații)	0,50 lei/stâlpi

### CAPITOLUL XIII

#### Sancțiuni

#### Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor fizice (Valori indexate cu 5,1% față de nivelul aplicat în anul 2022)

Art.493 alin.(3)  
Contravenția prevăzută la alin.(2) lit.a se sancționează cu amendă de la 83 lei la 327 lei, iar cele de la lit.b)-d) cu amendă de la 327 la 817 lei

Art.493 alin.(4)  
Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 380 lei la 1852 lei

Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor juridice

(6)În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin.(3) și (4) se majorează cu 300%, respectiv:

Art.493 alin.(6)  
- contravenția prevăzută la alin.(2) lit.a) se sancționează cu amendă de la 331 lei la 1307 lei, iar cele de la lit.b)-d), cu amendă de la 1307 lei la 3264 lei

Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1523 lei la 7391 lei